BOGOTÁ Secretaría Distrital del Hábitat	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	Britalia Usaquén / Toberín Engativá CONSORCIO REVITALIZA TU ESPACIO

FECHA	18/3/2026	**PERIODO No.**	**5**	DEL	**9/3/2026**	AL	**15/3/2026**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA Interventoría INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT – LOTES/GRUPOS 1, 2, 3, 4, 5 y 6 – GRUPO 1
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO Y NOMBRE DEL POLÍGONO	No 1. Polígono De Revitalización (PR) Usaquén / Toberín No 2. Polígono De Revitalización (PR) Britalia No 3. Polígono De Revitalización (PR) Engativá
PROYECTO DE INVERSIÓN	7883: Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.

CONTRATO DE Interventoría		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	1325 de 2025	CONTRATO No.:	1266 de 2025
PLAZO INICIAL:	20 meses	PLAZO INICIAL:	20 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	9 de febrero de 2026	FECHA DE INICIACIÓN:	9 de febrero de 2026
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	-	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	-
**FECHA DE REINICIO	-	**FECHA DE REINICIO:	-
PRORROGA		PRORROGA	
FECHA DE TERMINACIÓN:	8 de octubre de 2027	FECHA DE TERMINACIÓN:	8 de octubre de 2027
PRORROGA		PRORROGA	
FECHA DE TERMINACIÓN:	8 de octubre de 2027	FECHA DE TERMINACIÓN:	8 de octubre de 2027
PLAZO ACTUALIZADO:	606	PLAZO ACTUALIZADO:	606
PLAZO TRANSCURRIDO:	34 EQUIVALE AL 6%	PLAZO TRANSCURRIDO:	34 EQUIVALE AL 6%
VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :	$ 1.615.307.812,00	VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :	$ 13.039.072.632,00
VALOR INICIAL CONTRACTUAL :	$ 1.615.307.812,00	VALOR INICIAL CONTRACTUAL :	$ 13.039.072.632,00
VALOR ANTICIPO	$ -	VALOR ANTICIPO	$ -
VALOR AMORTIZADO	$ -	VALOR AMORTIZADO	$ -
VALOR ADICIÓN(ES):	$ -	VALOR ADICIÓN(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.615.307.812,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 13.039.072.632,00
PAGO No. 1	$ -	PAGO No. 1	$ -
VALOR PAGADO:	**$ -**	**VALOR PAGADO:**	**$ -**
VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:	-	VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 1.615.307.812,00	VALOR POR PAGAR:	$ 13.039.072.632,00
% FINANCIERO PAGADO	0,00%	% FINANCIERO PAGADO	0,00%
LÍDER:	*ANGELA MARIA RAMIREZ SALGADO*	SUPERVISOR:	*Director de Operaciones: CAMILO TORRES*

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios, prórrogas y pagos.

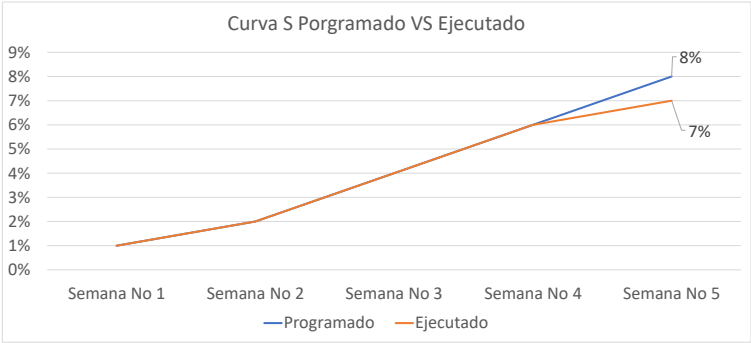
2. CONTROL DE HITOS.

ÍTEM	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN CONTRATO			
	ACTA DE INICIO CONTRATO	09-02-26		
	LEGALIZACIÓN ACTA DE INICIO			
	Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	10-02-26	10-02-26	0
	Entrega del Plan de Trabajo o Cronograma de la Etapa 1.	16-02-26	13-02-26	0
	Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	18-02-26	17-02-26	0
	ETAPA 1 - FASE 1	09-02-26		
	Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	02-04-26		no iniciado
	Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico - Apéndice 04	02-04-26		no iniciado
	Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico - Apéndice 04.	02-04-26		no iniciado
	Entrega de la metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad.	02-04-26		no iniciado
	Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente de vías,	02-04-26		no iniciado
	Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte del componente	02-04-26		no iniciado
	Entrega del informe de inspección de redes del componente hidrosanitario	02-04-26		no iniciado

FECHA	18/3/2026	PERIODO No.	5	DEL	9/3/2026	AL	15/3/2026

	Entrega de los informes preliminares y los documentos técnicos de soporte de redes secas y de gas.	02-04-26		no iniciado
	Entrega del documento con el Diagnóstico Arqueológico.	02-04-26		no iniciado
	Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1	02-04-26		no iniciado
	Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente geotécnico.	02-04-26		no iniciado
	Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente de pavimentos.	02-04-26		no iniciado
	Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente Ambiental y SST.	02-04-26		no iniciado
	Entrega de los productos de la fase de diagnóstico del componente Social.	02-04-26		no iniciado
	FINALIZACIÓN FASE 1_ ETAPA 1	08-04-26		no iniciado
	ETAPA 1 - FASE 2	09-04-26		no iniciado
Plazo del proyecto en días		606		

3. CURVA "S" SEGUIMIENTO SEMANAL GENERAL



Se realiza el seguimiento de acuerdo con el cronorgama aprobado por la Interventoría por medio del comunicado No HABITAT343-TEC-035-26 del 11 de marzo del 2026

A la fecha no se han identificado situaciones problemáticas

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
No aplica para el periodo		

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

No aplica para el periodo del presente informe

7. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA

Actividades Técnicas:

El 9 de marzo de 2026, se realiza el Comité de Seguimiento Semanal No. 4, presencial en el salón comunal previsto para la reunión de inicio con la comunidad en el polígono de Usaquén.

El 10 de marzo por medio del comunicado No POL2026-053-2026 se recibió por parte del Contratista la subsanación de la metodología BIM, en atención de los comentarios enviados por la Interventoría.

La Interventoría remite al INVIAS el 11 de marzo, por medio del comunicado No HABITAT343-GER-035-26 la aprobación al cronograma de la Etapa I del proyecto, remitido por el Contratista, una vez atendidas las observaciones realizadas.

El 11 de marzo, la Interventoría remite al Contratista, comentarios al Informe Mensual de Consultoría No. 1, mediante comunicado No. HABITAT343-TEC-034-26.

La Interventoría remite a la SDH con oficio HABITAT343-GER-022-26 del 11 de marzo, el Informe Semanal No. 4 de Interventoría.

El 13 de marzo por medio del comunicado No POL2026-055-2026 se recibió el informe mensual de Contratista corregido, atendiendo los comentarios efectuados.

El Contratista remitió a la Interventoría el Informe Semanal No. 5, con comunicado No POL2026-056-2026 del 13 de marzo de 2026

La Interventoría remitió a la SDH el 13 de marzo de 2026, el Informe Mensual No 1 de Interventoría, con comunicación No HABITAT343-GER-023-26.

El 13 de marzo, La Interventoría y el Contratista, acompañaron a la Secretaría Distrital de Habitat, a la reunión con la comunidad organizada por la Entidad en el Colegio Simón Bolívar Seda A, para presentar el proyecto previsto en el polígono de Engativa, y tomar comentarios de la comunidad, con la asistencia de representantes de la Secretaría Distrital de Movilidad, la UAESP. A la reunión asistieron: la Secretaria de la SDH, el Subsecretario de Intervenciones Integrales y el Director de Operaciones, entre otros funcionarios de la SDH.

BOGOTÁ Secretaría Distrital del Hábitat	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	Britalia Usaquén / Toberín Engativá CONSORCIO REVITALIZA TU ESPACIO

FECHA	18/3/2026	**PERIODO No.**	**5**	DEL	**9/3/2026**	AL	**15/3/2026**

AVANCE GESTIÓN AMBIENTAL

El 05 de marzo el Consultor hace entrega de la línea base ambiental por medio del comunicado No POL2026-049-2026.

Se programan recorridos de inicio a los frentes de trabajo, para el lunes 16 de marzo, para revisión con los especialistas de los componentes Ambiental, Forestal y Paisajistas, de la SDH, el Contratista y la Interventoría.

El 10 de marzo de 2026, el Contratista remite para revisión de la Interventoría, la información con los Determinantes Ambientales, mediante comunicado No POL2026-052-2026 y el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.

AVANCE GESTIÓN SOCIAL

El 9 de marzo de 2026, estaban programadas las socializaciones de inicio de los polígonos ubicados en "Calle 137 entre carreras 45A y 49", y "Corredor comercial y del cuidado: Carreras 8 F BIS y 8G entre calles 161 y 165", solo se llevó a cabo la reunión del primer tramo mencionado, teniendo en cuenta que en el sitio y hora de socialización de Corredor comercial y del cuidado, solo asistieron 3 personas de la comunidad, por lo cual, se acordó reprogramar para la semana siguiente.

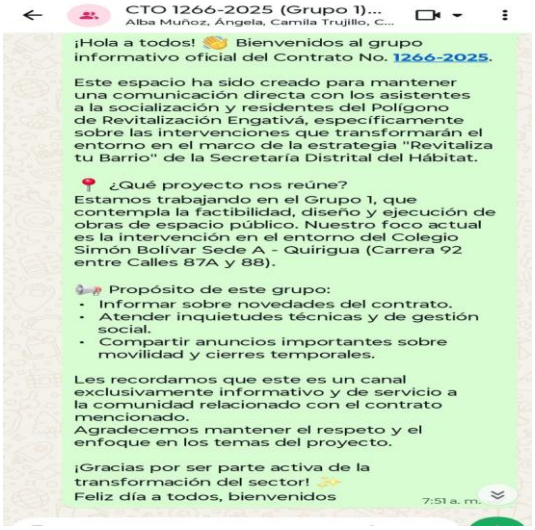
En lo que respecta a la reunión de la calle 137, se definió con la comunidad la proyección de una visita para recorrido, el día 20 de marzo.

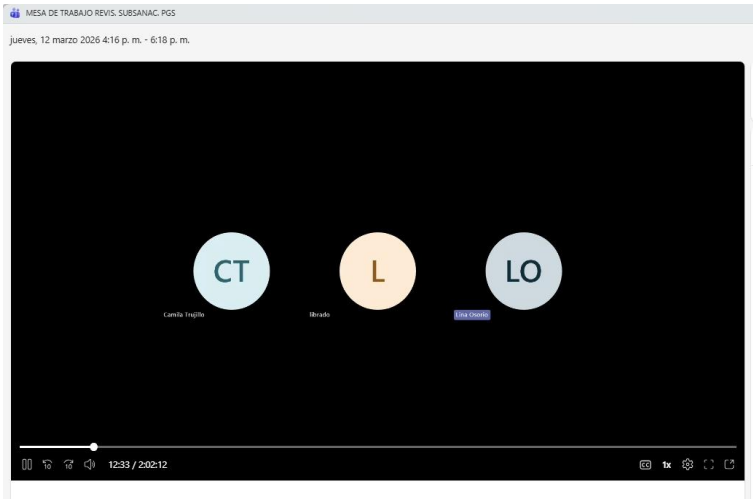
El día 10 de marzo, que se encontraba programada la reunión de inicio del polígono "Cruce seguro entorno colegio Simón Bolívar Sede A", se llevó a cabo la reunión correspondiente. Con los asistentes a esta reunión, el día 12 de marzo se creó un grupo de whatsapp para informar a los interesados sobre las novedades del proyecto. El día jueves 06 de marzo se recibió el informe mensual de gestión social el cual se encuentra en revisión.

El 12 de marzo, se llevó a cabo una mesa de trabajo entre profesionales sociales de Contratista de Obra e Interventoría para la revisión y aclaración de algunas observaciones acerca del PGS.

El 13 de marzo el Contratista activa los PAC para los tres polígonos de trabajo.

FOTOS





AVANCE GESTIÓN SST

El 24-02-2026 se recibió por parte del Contratista el comunicado No POL2026-040-2026 con la entrega del sistema de gestión y seguridad y salud en el trabajo. Luego de la revisión efectuada, la Interventoría remite comentarios por medio del comunicado HABITAT343-TEC-027-26 del 27-02-2026.

AVANCE GESTIÓN CALIDAD

La Interventoría remitió comentarios al Plan de Calidad presentado por el Contratista de obra, con comunicación HABITAT343-GER-016-26.

BOGOTÁ Secretaría Distrital del Hábitat	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	Britalia Usaquén / Toberín Engativá CONSORCIO REVITALIZA TU ESPACIO

FECHA	18/3/2026	**PERIODO No.**	**5**	DEL	**9/3/2026**	AL	**15/3/2026**

AVANCE GESTIÓN ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS:

El 9 de febrero se firman las actas de inicio del Contrato de Interventoría y del Contrato de Obra. También se realizó el proceso de revisión y aprobación de los equipos de trabajo.

El 26 de febrero de 2026, la SDH remite comunicación 2-2026-12350, solicitando el pago del IMPUESTO DE TIMBRE, al CONSORCIO REVITALIZA TU ESPACIO, obligación derivada de la entrada en vigor del Decreto No. 0175 del 14 de febrero de 2025 del Gobierno Nacional.

La Interventoría efectuó el pago correspondiente y remitió la evidencia medienta comunicación HABITAT343-TEC-022-26 el 25-02-2026 a la SDH.

8. PMT

A la fecha, el Contratista se encuentra en proceso de realización de las gestiones preliminares ante la Entidad. Mediante comunicación C-POL2026-029-2041 del 18-02-2026, remitió la SOLICITUD DE INFORMACIÓN PREVIA INICIO DE ACTIVIDADES. Al respecto la Entidad respondió con oficio 202622400975191 el 25-02-2026.

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Reunión de Socialización de inicio Polígono Suba - Calle 137 y Parque Vecinal (San José – Prado Sur, La Primavera)



Reunión de Socialización de inicio Polígono Usaquén - Corredor comercial Carreras 8F y 8G, entre calles 161 y



Recorrido Reunión de Socialización de inicio Polígono Engativá - Cruce seguro entorno colegio Simón Bolívar Sede A



Reunión SDH - Cruce seguro entorno colegio Simón Bolívar Sede A - Engativá



Recorrido con SDH - Cruce seguro entorno colegio Simón Bolívar Sede A - Engativá



Recorrido con SDH - Cruce seguro entorno colegio Simón Bolívar Sede A - Engativá

FIRMA DIRECTOR DE Interventoría
NOMBRE: ANGELA MARIA RAMIREZ SALGADO

FIRMA APOYO SUPERVISOR
NOMBRE APOYO SUPERVISOR: DIEGO FELIPE OLIVEROS PINEDA